

Tab.J3b - VYHODNOTENIE DOSLEDKOV A STAVEBNÝCH ZAMEROV NA POĽNOHOSPODARSKEJ PODE NAVRHOVANÝCH V RAMCI UZEMNOPLANOVACEJ DOKUMENTÁCIE

Ziadateľ: OBEC HRUŠTIN
 Spracovateľ: ARCHITEKTONICKÝ ATELIER GAM RUZOMBEROK
 Kraj: ZILINSKY
 Obvod: NAMESTOVO
 Dátum: MAJ 2020

Lokalita č.	Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydromeliór. zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrál. číslo parciel		
					celkom	skupina BPEJ	z toho							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
k.ú. HRUŠTIN														
OU - OBYTNÉ ÚZEMIE														
OU 01 - VETERNA A POD UHLISKOM														
1	H1	Hruštín	Ulica K1	0,0527	TTP, orná pôda	0,0527	1072312	7	0,0000	0,0527	súkromné	odvodnenie	I. etapa	243/156,1451/1
	H2	Hruštín	Ulica K2	0,1672	TTP, orná pôda	0,1672	1072312	7	0,0000	0,1672	súkromné	odvodnenie	I. etapa	1451/1,5,6,7,8,9,1376/1
	H3	Hruštín	Rodinné domy (12)	1,2381	orná pôda	0,6000	1072312	7	0,0000	0,6000	súkromné	odvodnenie	I. etapa	237,243/1,9,12,17,18,64,74,75,76,89,90,115,119,126,158,159, 1451/1
OU 02 - ZAVODA A ČRCHĽA														
2	H4	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,3988	orná pôda	0,2500	1072312	7	0,0000	0,2500	súkromné	odvodnenie	I. etapa	243/2,3,109,110,111,156,157
	H5	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,4257	orná pôda	0,2500	1072312	7	0,0000	0,2500	súkromné	odvodnenie (0,1096 ha)	I. etapa	377/1,63,64,65,75,76,77,78,79,89
	H6	Hruštín	Rodinné domy (2)	0,2094	orná pôda	0,1000	1072312	7	0,0000	0,1000	súkromné	odvodnenie (0,0622 ha)	I. etapa	377/75,66
	H7	Hruštín	Dom opatrovateľskej služby	0,1991	orná pôda	0,0496	1069215	7	0,0496	0,0000	-	0	I. etapa	412/1
OU 03 - NAD ČRCHĽOU I.														
3	H8	Hruštín	Ulica K3	0,4267	TTP, orná pôda	0,4267	1069215	7	0,0000	0,2241	súkromné	0	I. etapa	1390/1,2,3,5,6,8,10,11,25,57,63,70,72, 429/2
							1078465	9	0,0000	0,2026				
	H9	Hruštín	Bytový domy (1)	0,1474	záhrada	0,0965	1069215	7	0,0148	0,0817	súkromné	0	I. etapa	430/1,2,3,4,431/1,2,432
	H10	Hruštín	Rodinné domy (5)	0,5619	TTP, orná pôda, záhrada	0,2500	1069215	7	0,0000	0,2500	súkromné	0	I. etapa	1390/5,429/2,432,434,437,439/1,439/2
	H11	Hruštín	Rodinné domy (30)	3,0656	orná pôda, záhrada	1,5000	1069215	7	0,0000	0,7500	súkromné	0	I. etapa	443/2,445,447,449/1,2,451/1,2,453/3,4,455,475/1,477,520/2,522/1,525/7,528/2, 531,533/1,535,537,2,539,609,615,617,1390/1,2,10,11,30,31,32,58,70
							1078465	9	0,0000	0,7500				
	H12	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,4233	orná pôda	0,2000	1078465	9	0,0000	0,2000	súkromné	0	II. etapa	1390/12,13,14,15,26,33,34,68
OU 04 - NAD ČRCHĽOU II.														
4	H13	Hruštín	Ulica K4	0,2853	orná pôda, TTP	0,2207	1069215	7	0,0000	0,0275	súkromné	0	II. etapa	1390/1,6, 1391/1, 1530/2,5
							1078465	9	0,0000	0,1932				
	H14	Hruštín	Rodinné domy (45)	4,6148	orná pôda	2,2500	1069215	7	0,0000	0,6500	súkromné	0	II. etapa	1390/1,5,6,12,24,25,56,57,63,69,70,71,72
							1078465	9	0,0000	1,6000				
	H15	Hruštín	Rodinné domy (20)	1,9729	TTP, orná pôda	1,0000	1069215	7	0,0000	0,0500	súkromné	0	I. etapa	1390/1,6,1391/1,1530/2
							1078465	9	0,0000	0,9500				
	H16	Hruštín	Ulica K5	0,1204	orná pôda, TTP	0,1188	1069215	7	0,0000	0,1073	súkromné	0	I. etapa	1390/5,1391/1,1530/5
							1078465	9	0,0000	0,0115				
	H17	Hruštín	Rodinné domy (7)	0,7313	orná pôda, TTP	0,3500	1069215	7	0,0000	0,3500	súkromné	0	I. etapa	1390/5,19,21,59,60,61,62, 1391/1,1530/5
OU 05 - KULTÚRNA A HRNČIARKA														
5	H18	Hruštín	Rodinné domy (13)	1,3334	orná pôda, záhrada	0,6500	1078465	9	0,1000	0,5500	súkromné	0	I. etapa	652/2,831/1,833/2,835/1,2,837/1,2, 838/4,9,10,11,12,840,1396/32,112,113
	H19	Hruštín	Rodinné domy (8)	0,7175	orná pôda, záhrada	0,4000	1069245	7	0,1000	0,3000	súkromné	0	I. etapa	842,843/1,8,9,11,844/1,2,846/1,848/1,2,850/1,852/1,854/1,2,870
	20	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,5477	orná pôda	0,2000	1078465	9	0,0000	0,2000	súkromné	0	I. etapa	1397/1,23
OU 07 - VČIELOK														
7	H21	Hruštín	Rodinné domy (9)	0,9067	orná pôda, záhrada	0,4500	1069445	7	0,0000	0,4500	súkromné	0	I. etapa	1028/1,1030,1408/1,2,4,8
	H22	Hruštín	Rodinné domy (10)	0,9836	orná pôda	0,5000	1069445	7	0,0000	0,5000	súkromné	0	I. etapa	1416/1,5,6
	H23	Hruštín	Rozšírenie cintorína	0,9528	orná pôda	0,9528	1069445	7	0,0000	0,9528	súkromné	0	I. etapa	1103/2,1416/1
OU 10 - ZAMOST														
8	H24	Hruštín	Ulica K7	0,2460	TTP	0,1415	1012003	6	0,0000	0,1415	súkromné	0	I. etapa	1432/1,1547/2
	H25	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,3759	orná pôda, záhrada	0,2000	1012003	6	0,2000	0,0000	súkromné	0	I. etapa	1257,1259,1260,1261/1,2,3, 1262,1263,1264
	H26	Hruštín	Rodinné domy (9)	0,9789	orná pôda, TTP	0,4500	1012003	6	0,0000	0,4500	súkromné	0	I. etapa	1432/2,70,73,87,88,89,90, 1547/2,9
OU 11 - POD PRÍSLLOPOM A SLNEČNÁ														
9	H27	Hruštín	Rodinné domy (17)	1,6702	TTP	0,8500	1078262	7	0,0000	0,6500	súkromné	odvodnenie	I. etapa	212/2,216/3,223/2,224/2,228/1,2, 1439/16,21,22,23,24,25,26,27,28,29
							1082775	9	0,0000	0,2000				
	H28	Hruštín	Ulica K8	0,2084	TTP	0,2084	1078262	7	0,0000	0,1362		odvodnenie	I. etapa	1439/1,1439/20,1438/1
							1082775	9	0,0000	0,0722				
OU 12 - BARANIARKY														
10	H29	Hruštín	Rodinné domy (8)	0,9742	záhrada, TTP	0,4000	1082775	9	0,1000	0,2000	súkromné	odvodnenie	I. etapa	108,110/1,2, 112,114,116/1,5,6, 117/4, 1432/3,6,14
							1069312	7	0,0000	0,1000				
	H30	Hruštín	Rodinné domy (40)	4,0662	orná pôda, záhrada, TTP	2,0000	1082775	9	0,0000	0,1500	súkromné	odvodnenie	I. etapa	79/1,82,86/1,2,89,90/2,3,94,96/1,2,3,97/6,7,8,9,10,11,99/2,100,102,104,106/1-10
							1069312	7	0,0000	1,6000				1432/15,16,19,31,36,42,59,64,97
							1012003	3	0,0000	0,2500				
	H31	Hruštín	Ulica K9	0,3526	TTP	0,1538	1082775	9	0,0000	0,0566	súkromné	odvodnenie (0,1107 ha)	I. etapa	1432/1,25,27,31,32,54,58,97, 1438/1,3,8,11,12,13,17,18,
							1069312	7	0,0000	0,0972				
	H32	Hruštín	Ulica K10	0,2192	TTP	0,2192	1012003	6	0,0000	0,1023	súkromné	odvodnenie (0,1755 ha)	I. etapa	1432/1,1432/54
							1069312	7	0,0000	0,1169				
OU 13 - KUTINA A DIELNICA I.														
11	H33	Hruštín	Rodinné domy (4)	0,4378	orná pôda, záhrada	0,2000	1069445	7	0,0000	0,2000	súkromné	0	II. etapa	1205,1206,1207/1,1208,1209/1,1212,1214/2,1215,1218
	H34	Hruštín	Rodinné domy (2)	0,2619	orná pôda	0,1000	1069445	7	0,0000	0,1000	súkromné	0	II. etapa	1197,1199/3

Lokalita č.		Katastrálne územie	Funkčné využitie lokality	Výmera lokality v ha	Kultúra dotknutých pozemkov	Predpokladaná výmera poľnohosp. pôdy z toho				Užívateľ poľnohosp. pôdy	Vybudované hydromelior. zariadenia (závlaha, odvodnenie)	Časová etapa realizácie	Katastrál. číslo parciel	
1	2	3	4	5	6	celkom	skupina BPEJ	v zast.	mimo	11	12	13	14	
OU 14 - KUTINA A DIELNICA II.														
12	H35	Hruštín	Rodinné domy (10)	0,9662	orná pôda	0,5000	1069445	7	0,0000	0,2000	súkromné	0	II. etapa	1869,1870,1871,1872,1873,1874,1875/1,1875/2,1876/1,1876/2,1877/2,1882,1883,1884
							1069212	7	0,0000	0,3000				
	H36	Hruštín	Rodinné domy (5)	0,4723	orná pôda	0,2500	1069445	7	0,0000	0,2500	súkromné	0	II. etapa	1849,1850,1862/1,1863,1864,1865,1866/1,1866/2,1867,1868
VU - VÝROBNÉ ÚZEMIE														
VU 02 - VÝROBA PRI DRUŽSTVE														
13	H37	Hruštín	Rozšírenie výroby	0,0440	TTP	0,0440	1082672	9	0,0000	0,0440	súkromné	0	I. etapa	1458/1
VU 03 - VÝROBNÁ ZÓNA - VÝCHOD														
14	H38	Hruštín	Ulica K16	0,2582	orná pôda	0,2582	1012003	6	0,0000	0,2582	súkromné	odvodnenie	I. etapa	1430/1,1431,1547/1
	H39	Hruštín	Výroba, sklady	1,9915	orná pôda	0,9958	1012003	6	0,0000	0,9958	súkromné	odvodnenie	I. etapa	1431,1547/1
RU - REKREAČNÉ ÚZEMIE														
RU 01 - ŠPORTOVÝ AREÁL TJ														
15	H40	Hruštín	Rozšírenie športového areálu	0,2746	TTP	0,2746	1012003	6	0,0000	0,2746	súkromné	0	I. etapa	1424/1
RU 02 - PRÍSLOP														
16	H41	Hruštín	Rekreačné chatky (10), ihriska	0,7561	TTP	0,7561	1069512	7	0,0000	0,7561	súkromné	0	I. etapa	1446/1,1446/16
RU 03 - REKREAČNÁ ZÓNA - HRUŠTÍN ZÁBAVA PLOCHY OKOLO PRIJAZDOVEJ CESTY														
17	H42	Zábava	Rekreačná chata (15)	1,8147	TTP, orná pôda	0,4200	1072212	9	0,0000	0,0560	súkromné	odvodnenie (0,0,0560 ha)	I. etapa	1478,1480/1,1481/2,10,11,12,1482/1,1486/1,1491,1492,1513/1,1513/75,1517/2,1521/1,1526/2,
							1094003	9	0,0000	0,2520	súkromné	odvodnenie (0,0,0840 ha)	I. etapa	
							1082685	9	0,0000	0,0560	súkromné	0	I. etapa	
							1082882	9	0,0000	0,0560	súkromné	0	I. etapa	
RU 03a - REKREAČNÁ ZÓNA - HRUŠTÍN ZÁBAVA - PLOCHY VO VOLNEJ KRAJINE														
18	H43	Zábava	Rekreačná chata (41)	5,6468	TTP	1,1480	1078462	9	0,0000	0,1680	súkromné	0	I. etapa	1511/3,1513/1,29,30,33,36,38,1517/2,3,4,1521/35,41,42,43,48,49,51,1526/40,41
							1078265	9	0,0000	0,0560	súkromné	0	I. etapa	
							1082682	9	0,0000	0,3080	súkromné	odvodnenie (0,168 ha)	I. etapa	
							1082685	9	0,0000	0,4760	súkromné	0	I. etapa	
							1082882	9	0,0000	0,0840	súkromné	0	I. etapa	
							1094003	9	0,0000	0,0560	súkromné	odvodnenie	I. etapa	
19	H44	Zábava	Rekreačná chata (5)	0,2635	TTP	0,1400	1094512	8	0,0000	0,1400	súkromné	odvodnenie	I. etapa	1488/1,1489/1,21,29
SPOLU				42,7615		20,7446			0,5644	20,1802				

Poznámka:

Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 13,5965 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,3644 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 13,2321 ha.

k.ú. VAŇOVKA														
OU - OBYTNÉ ÚZEMIE														
OU 19 - KÚTY														
17	V1	Vaňovka	Rodinné domy (4)	0,4356	TTP	0,2000	1082685	9	0,0000	0,2000	súkromné	0	I. etapa	1193/1,1522,3977/1
	V2	Vaňovka	Časť Ulice K21	0,0280	TTP	0,0280	1082685	9	0,0000	0,0280	súkromné	0	I. etapa	1347
	V3	Vaňovka	Rodinné domy (1)	0,1390	TTP	0,0500	1082685	9	0,0000	0,0500	súkromné	0	I. etapa	1347
	V4	Vaňovka	Rodinné domy (2)	0,1906	TTP	0,1000	1082685	9	0,0000	0,1000	súkromné	0	I. etapa	1347
OU 20 - HRADY														
18	V5	Vaňovka	Ulica K22	0,1992	TTP, orná pôda	0,1992	1069412	7	0,0000	0,1046	súkromné	0	I. etapa	937/1,955/1,1005/1,1005/41,3975
							1066441	7	0,0000	0,0946				
	V6	Vaňovka	Rodinné domy (22)	2,2664	orná pôda	1,1000	1069412	7	0,0000	0,9000	súkromné	0	I. etapa	1005/1,2,40,41,1039/1,24,25,27
							1066441	7	0,0000	0,2000				
	V7	Vaňovka	Rodinné domy (8)	0,8104	TTP, orná pôda	0,4000	1069412	7	0,0000	0,2000	súkromné	0	I. etapa	937/1,955/1
							1066441	7	0,0000	0,2000				
	V8	Vaňovka	Rodinné domy (2)	0,1652	TTP, orná pôda	0,1000	1066441	7	0,0000	0,1000	súkromné	0	I. etapa	937/1,955/1
SPOLU				4,2344		2,1772			0,0000	2,1772				

Poznámka:

Text označený kurzívou predstavuje chránenú poľnohospodársku pôdu

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy predstavuje 1,7992 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území predstavuje 0,00 ha.

Výmera záberov chránenej poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia predstavuje 1,7992 ha.