ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
HRUŠTÍN
ČISTOPIS

PLOCHY PRIESTOROVÝCH REGULÁTOROV V KÚRAJNE:

OP01 - OKSO Horná Orava + CHKO C + OL + NR BC Mikoší
OP02 - SKUEV0861 Hrušťinská hoľa + NDV/TTP + NR BK
OP03 - SKUEV0862 Vasiľovská hoľa + NDV/TTP + NR BK
OP04 - SKCHVU013 Malá Fatra + NDV/TTP + NR BK + zjaslivina
OP05 - SKCHVU008 Horná Orava
OP06 - OKSO Horná Orava + lesy TK + CHKO D + BK SK
OP07 - OKSO Horná Orava + lesy TK + CHKO D + BK SK
OP08 - OKSO Horná Orava + lesy TK + CHKO D + BK SK
OP09 - OKSO Horná Orava + NDV + CHKO D + BK SK
OP10 - OKSO Horná Orava + NDV + CHKO D + BK SK
OP11 - OKSO Horná Orava + lesy TK + CHKO D + BK SK
OP12 - OKSO Horná Orava + lesy mimo + CHKO D + BK SK
OP13 - NDV + BK SK
OP14 - NDV + BK SK
OP15 - TTP + BK SK
OP16 - lesy mimo
OP17 - Ochranné pásmo
OP18 - Ochranné pásmo letiska
OP19 - BK regionálny + koridor nadzemnej línie Hruštín/ina
OP20 - BK regionálny + koridor nadzemnej línie Hruštín/ina

ZÓNY RIU PODĽA URBANISTICKEJ ČASTI

LEGENDA OBJEKTOV

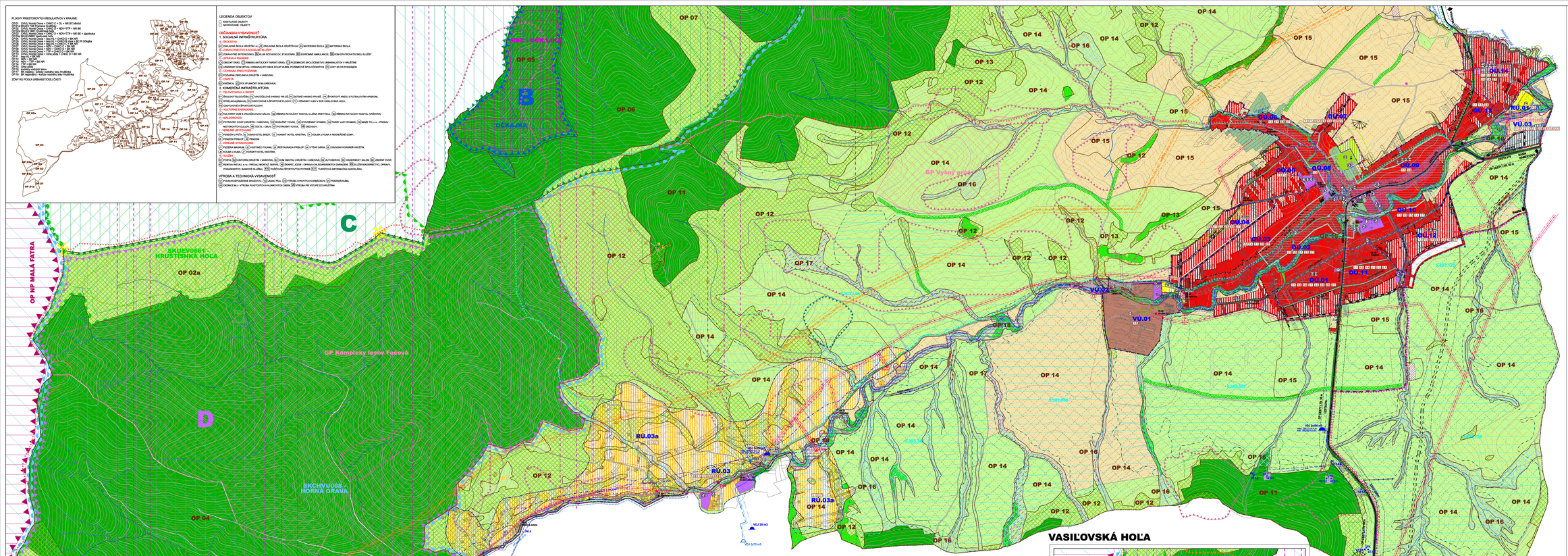
C - EXISTUJÚCE OBJEKTY
D - NAVRHOVANÉ OBJEKTY

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

1. SOCIÁLNA INFRAŠTRUKTÚRA
A - ŠKOLSTVO
A1 DRUHÁ ZÁKLADNÁ ŠKOLA HRUŠTÍN 1-4, A2 ZÁKLADNÁ ŠKOLA HRUŠTÍN 5-9, A3 MATERSKÁ ŠKOLA, A4 MATERSKÁ ŠKOLA
B - ZDRAVOTNÍCTVO A SOCIÁLNE SLUŽBY
B1 ZARIADENIE SPOTROSNEJ, B2 AM ODOSLOVOV, STACIONÁ, B3 KOMUNNÉ AMBULANCIE, B4 DOM OPATROVATEĽSKEJ SLUŽBY
C - SPRÁVA A RIADENIE
C1 OBECNÝ ÚRAD, C2 BÝVALÁ ASTOLOVÝ FARSKÝ ÚRAD, C3 POZEMKOVÉ SPOLUVLASTNÍCI LESNÁRALSTVO V HRUŠTÍNE
C4 LANDÁRSKY DOM DPTÁNJ LANDÁRALSTV OBCE SOUÚT KÚRA, POZEMKOVÉ SPOLUVLASTNÍCI, C5 LESY SR OR POZDÓRAÓN
D - KULTÚRA A NÁBOŽENSTVO
D1 ČVRÁNNÁ ZÁKLADNÁ ŠKOLA HRUŠTÍN + VÁŇOVKA
E - CINSTÁ
E1 ZNÁŠNICA, E2 ZOLO PLANÓRSKÝ DOM VÁŇOVKA)
2. KOMERČNÁ INFRAŠTRUKTÚRA
F - REKLAMTAŤOVÁ A ŠPORT
F1 ŠKOLSKÁ TELOCVIČŇA, F2 VÁNOŠOLOVÉ KRÍSKO PRI ZŠ, F3 KRTINÉ KRÍSKO PRI MŠ, F4 ŠPORTOVÝ AREÁL S FUTBALOVÝM KRÍSKOM,
F5 STRELNICA/BRAŇA, F6 ODPOVOSNÉ A ŠPORTOVÉ PLOCHY, F7 CYKLÓRY A BÚV V ŠIRI VÁŇOVSKÁ HOĽA,
F8 ODPOVOSNÉ A ŠPORTOVÉ PLOCHY,
G - KULTÚRNE ZARIADENIE
G1 KULTÚRNY DOM V VÁŇOVSKOVOM SELOU, G2 KRÍMKO KATOLÍCKY KOSTOL sv.JÁNA KRSTITEĽA, G3 KRÍMKO KATOLÍCKY KOSTOL (VÁŇOVKA)
H - VEREJNÉ STRAVOVANIE
H1 RESTAURÁCIA VÁŇOVKA, H2 RESTAURÁCIA PRESLUP, H3 ŠPORTOVÝ DOM V VÁŇOVKA, H4 MOTOREST VÁŇOVKA, H5 ZÁKLADNÁ ŠKOLA
I - VEREJNÉ UBYTOVANIE
I1 PENZÓN A HOTEL, I2 HARMONIJNÝ BREZY, I3 HORNÝ HOTEL KRISTÍNA, I4 KOLIBA U KUBA A REKREAČNÉ DOMY,
I5 PENZÓN PRESLUP, I6 PENZÓN
J - VEREJNÉ STRAVOVANIE
J1 PIZZÉRIA MAGNUM, J2 REŠTAURÁCIA POLIANA, J3 RESTAURÁCIA PRESLUP, J4 VÝSKP GRILL, J5 GRAVIDEX HORÁREŇ HRUŠTÍN,
J6 KOLIBA U KUBA, J7 HORNÝ HOTEL KRISTÍNA,
K - OBCHOD
K1 PIZZÉRIA, K2 OBCHOD HRUŠTÍN + VÁŇOVKA, K3 VÍNA SMIETKA HRUŠTÍN + VÁŇOVKA, K4 POTOBRÝNI, K5 HAGENBERY SALÓN, K6 OBCHOD ÚVOD
K7 VÍNÁRNA WINTAGE s.r.o. PREDAJ, MONTÁŽ, SERVIS, OD ŠKAPEC JOZEF - OPRAVA CHLADENIAREŇSKÝCH ZARIADENÍ, K8 ELEKTROKARNÉTOV, OPRAVY,
POHRANIČNÝ, SAMOOBSLUŽBA, K9 HUDOVÁ ŠPORTOVÝ POTRAVÍN, K10 TURISTICKÁ INFORMAČNÁ KANCELÁRIA

VÝROBA A TECHNICKÁ VYBAVENOSŤ

M1 POZNÁHOSPODÁRSKÉ ZARIADENIE, M2 JAZDÍ PILA, M3 VÝROBA STRÝKYTÍN KOMBÉRÓNÓV, M4 PRÁNIERE KUBA,
M5 VÓNNÉ SE s.r.o. - VÝROBA PLASTOVÝCH A ALUMINOVÝCH OKIEN, M6 VÝROBA PRI ÚSTUPE DO HRUŠTÍNA



OU - OBÝVANÉ ÚZEMIE k.ú.HRUŠTÍN

OU 01 - Veterná a Pod Úhlikom
OU 01 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 50-60
OU 02 - Zaveda a Čiročka
OU 02 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 50-60
OU 03 - Nad Čiročkou I.
OU 03 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 40-50
OU 04 - Nad Čiročkou II.
OU 04 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 40-50
OU 05 - Kúčina a Hríbarka
OU 05 | 8-70% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 40-50
OU 06 - Rešetárka
OU 06 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV]Prog. | 40-50
OU 07 - Výšiská
OU 07 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | Prog. | 40-50
OU 08 - Potok
OU 08 | 8+O+40% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV]Prog. | 50-60
OU 09 - Lán
OU 09 | 8+O+40% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV]Prog. | 50-60
OU 10 - Zamost
OU 10 | 8+O+40% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV]Prog. | 50-60

OU 11 - Pod Prislopom a Šírivá
OU 11 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 50-60
OU 12 - Baraniny
OU 12 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+V]Prog. | 40-50
OU 13 - Kúčina a Dielnica I.
OU 13 | 8-70% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 40-50
OU 14 - Kúčina a Dielnica II.
OU 14 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 40-50
OU 15 - Kôrub
OU 15 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | Prog. | 40-50
OU 16 - Horná koniec
OU 16 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 30-40
OU 17 - Podsadok
OU 17 | 8-70% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 40-50
OU 18 - Dolný koniec
OU 18 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+ZV+ZV]Prog. | 50
OU 19 - Kôry
OU 19 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+V]Prog. | 40-50
OU 20 - Hrady
OU 20 | 8-80% | 3,1ha | 2-NP | [V+V]Prog. | 40-50

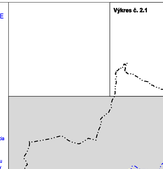
VU - VÝROBNÉ ÚZEMIE k.ú.HRUŠTÍN

VU 01 - Pohohospodárske družstvo Hruštín
VU 01 | 0-70% | 2,1ha | 2-NP | [V+V +V-20-0%] | 60-70
VU 02 - Výroba pri družstve
VU 02 | 0-80% | 2,1ha | 2-NP | [V+V +V-20-10%] | 70
VU 03 - Výrobná zóna - Vaľovka
VU 03 | 0-80% | 2,1ha | 2-NP | [V+V +V-20-10%] | 60-70
VU 04 - Výrobná zóna - Vaľovka
VU 04 | 0-80% | 2,1ha | 2-NP | [V+V + ZV] | 60-70

RU - REKREAČNÉ ÚZEMIE k.ú.HRUŠTÍN

RU 01 - Športový areál TJ
RU 01 | 80-90% | 20,1 ha | 1-NP | [V+ZV + ZV] | 80-90
RU 02 - Prislop
RU 02 | 80-70% | 3ha | 2-NP | [V+ZV + ZV] | 60-80
RU 03 - Rekreačná zóna Záhava - Plochy skate prípojnej cesty
RU 03 | 80-90% | 3ha | 2-NP | [V+ZV + ZV] | 60-80
RU 03a - Rekreačná zóna Záhava - Plochy vo voľnej krajine
RU 03a | 2-NP | [V+ZV + ZV] | 10-15
RU 04 - Strediská cestovného ruchu Vaľovská Hoľa - Intenzívna rekreácia
RU 04 | 80-90% | 2,1ha | 2-NP | [V+ZV + ZV] | 5-10
RU 04a - Strediská cestovného ruchu Vaľovská Hoľa - Dynamické aktivity
RU 04a | 80-90% | 2,1ha | 2-NP | [V+ZV + ZV] | 2ha - zámena

Výkres č. 2.1



Výkres č. 2

OZNAČENIE REGULOVANÝCH PLÔCH

OBÝVANÉ ÚZEMIE - k.ú. HRUŠTÍN

OU 01 - VÉTERNÁ A KÚO UHLÍSKOM
OU 02 - ZÁVODA A ČIROCHA
OU 03 - NAD ČIROCKOU I.
OU 04 - NAD ČIROCKOU II.
OU 05 - KÚČINKA A HRÍBÁRIKA
OU 06 - REŠETÁRKA
OU 07 - VÝŠIŠKÁ
OU 08 - POTOK
OU 09 - LÁN
OU 10 - ZÁMOST
OU 11 - POD PREDLOPOM A SLNEČNÁ
OU 12 - BARANINY
OU 13 - KÚTINA A DIELNICE I.
OU 14 - KÚTINA A DIELNICE II.

VÝROBNÉ ÚZEMIE - k.ú. HRUŠTÍN

VU 01 - POHOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO HRUŠTÍN
VU 02 - VÝROBNÁ ZÓNA
VU 03 - VÝROBNÁ ZÓNA - VÝCHOD

REKREAČNÉ ÚZEMIE - k.ú. HRUŠTÍN

RÚ 01 - ŠPORTOVÝ AREÁL TJ
RÚ 02 - PRÍSLOP
RÚ 03 - REKREAČNÁ ZÓNA ZÁHAVA - PLOCHY OKOLO PRÍJAZDOVEJ CESTY
RÚ 03a - REKREAČNÁ ZÓNA ZÁHAVA - PLOCHY VO VOĽNEJ KRAJINE
RÚ 04 - STREDISKO CESTOVNÉHO RUCHU VASIĽOVSKÁ HOĽA - INTENZÍVNA REKREÁCIA
RÚ 04a - STREDISKO CESTOVNÉHO RUCHU VASIĽOVSKÁ HOĽA - DYNAMICKÉ AKTIVITY

OBÝVANÉ ÚZEMIE - k.ú. VÁŇOVKA

OU 15 - KÔRUB
OU 16 - HORNÝ KONIEC
OU 17 - PODSADOK
OU 18 - DOLNÝ KONIEC
OU 19 - KÔRY
OU 20 - HRADY

VÝROBNÉ ÚZEMIE - k.ú. VÁŇOVKA

VU 04 - POHOHOSPODÁRSKE DRUŽSTVO VÁŇOVKA

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

1. PRE DOPRAVU
1.1. SIEKOMÉRNÝCH CESTY VTS. SIEDIA VÉETAME KNIŽNÝSTEK
1.2. REKLÁDZKA NOVÝCH KRIŽOVATIEK NA CESTE VTS
1.3. REKONÉTRUKCIA ESVSTUÚDCH MIESTNÝCH KOMUNIKÁCIE
1.4. REKLÁDZKA NAVRHOVANÝCH MIESTNÝCH KOMUNIKÁCIE CHODNÍKOV A PARKOVÍN
2. PRE TECHNICKÚ VYBAVENOSŤ
2.1. REKONÉTRUKCIA A RCIEŽENIE RÓZVODOV PITNEJ VODY A REKLÁDZKA ATS STAVIO
2.2. REKLÁDZKA NÓVÝCH VÓDOJEMU ZÁHAJA A VÓDOJEMU VÁŇOVKA
2.3. RCIEŽENIEM A REKLÁDZKA RÓZVODOV SPLÁŠOKOVEJ KANALÍZCIE
2.4. REKLÁDZKA ATS STAVIO
2.5. RCIEŽENIEM A REKLÁDZKA RÓZVODOV ZAŤÓVEJ KANALÍZCIE
2.6. RCIEŽENIEM RÓZVODOV IM A IOX ZCKRÓUCHVANIE
2.6. REKLÁDZKA NAVRHOVANÝCH TRANSFORMÁTOROVÝCH STANÍC (TS)
2.7. RCIEŽENIEM RÓZVODOV IM A IOX ZCKRÓUCHVANIE

ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR Gam MAM A. HLINKU 27, RUŽINBEROK

NÁZOV DOKUMENTACE:

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
HRUŠTÍN
ČISTOPIS

NÁZOV VÝKRESU:

KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA S VYZNAČENOU ZÁVAŽNOU ČASTOU RIEŠENÁ A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY (k.ú.Hruštín)

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC HRUŠTÍN

AUTOR RESENIA: ING.ARCH. DÁVID GOČ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

OBSAHUJE SPOLUPRÁCU: ING.ARCH.MARIÁN GOČ, ING.PETER GAŽÍK, ING VLADIMÍR OTTO, ING.MARTIN GALAS, ING.ARCH.ALEXANDER TURAJ, ING.ARCH.VÓJTECH TURÁČIK, ZUZANA TANČÓCHA

ČÍSLO ZÁKAZKY: 1705-20

DÁTUM: MÁJ 2020

MIERKA VÝKRESU: 1:5000

ČÍSLO VÝKRESU: 2