

## Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a násl. OZ medzi zmluvnými stranami nasledovne:

### Predávajúci:

- 1/ Mária Slivčáková rod. Klusková, nar. 6.2.1943, r.č. [REDACTED], Hruštín, Dedina 724, SR
- 2/ Milan Slivčák rod. Slivčák, nar. 25.2.1969, r.č. [REDACTED], Hruštín, Dedina 724, SR
- 3/ Jozef Slivčák rod. Slivčák, nar. 14.11.1975, r.č. [REDACTED], Hruštín, Dedina 724, SR
- 4/ Otilia Časová rod. Florková, nar. 27.1.1959, r.č. [REDACTED], Hruštín, Dedina 729, SR
- 5/ Ľubomír Smidžár rod. Smidžár, nar. 12.8.1977, r.č. [REDACTED], Hruštín, Dedina 732, SR
- 6/ Ján Šmihel rod. Šmihel, nar. 30.7.1977, r.č. [REDACTED], Hruštín, Dedina 736, SR
- 7/ Helena Šmihľová rod. Jagelková, nar. 13.8.1981, r.č. [REDACTED], Hruštín, Dedina 736, SR
- 8/ Štefan Martvoň rod. Martvoň, nar. 29.12.1974, r.č. [REDACTED] a manželka Viera Martvoňová rod. Krišová, nar. 11.1.1980, r.č. [REDACTED], obaja bytom Hruštín, Lán 668, SR
- 9/ Helena Hutirová rod. Trojáková, nar. 6.3.1950, r.č. [REDACTED], Hruštín, Hrnčiarka 534, SR
- 10/ Ondrej Troják rod. Troják, nar. 27.1.1958, r.č. [REDACTED], Hruštín, Dedina 737, SR
- 11/ Milan Krupa rod. Krupa, nar. 7.6.1960, r.č. [REDACTED] a manželka Zuzana Krupová rod. Teľáková, nar. 24.4.1964, r.č. [REDACTED], obaja Hruštín, Dedina 738, SR
- 12/ Rozália Kubačková rod. Genšorová, nar. 17.5.1955, r.č. [REDACTED], Bobrovec 601, SR

### Kupujúci:

Obec Hruštín, zastúpená štatutárnym zástupcom Mgr. Františkom Škapcom rod. Škapcom, starostom obce, IČO: 314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín

### I.

Predávajúci Mária Slivčáková rod. Klusková, Milan Slivčák a Jozef Slivčák predávajú touto zmluvou kupujúcemu parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape číslo 1155/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom číslo 17883369-125/2016 vyhotoveným geodetom Jozefom Kupčulákom dňa 26.1.2017 vytvorená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 1155/1 zasavané plochy a nádvoria o výmere 557 m<sup>2</sup> zapísanej na LV číslo 1672 k.ú. Hruštín pod B 1 na Máriu Slivčákovú rod. Kluskovú v 1/2 v pomere k celku, pod B 2 na Milana Slivčáka v 1/4 v pomere k celku a pod B 3 na Jozefa Slivčáka v 1/4 v pomere k celku.

Predávajúca Otilia Časová rod. Florková predáva touto zmluvou kupujúcemu parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape číslo 1165/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom číslo 17883369-125/2016 vyhotoveným geodetom Jozefom Kupčulákom dňa 26.1.2017 vytvorená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 1165/2 m<sup>2</sup> zastavané plochy a nádvoria o výmere 233 m<sup>2</sup> zapísanej na LV číslo 3499 k.ú. Hruštín pod B 1 na jej meno v celosti.

Predávajúci Ľubomír Smidžár predáva touto zmluvou kupujúcemu parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape číslo 1171/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>, ktorá bola

geometrickým plánom číslo 17883369-125/2016 vyhotoveným geodetom Jozefom Kupčulákom dňa 26.1.2017 vytvorená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 1171 zastavané plochy a nádvoria o výmere 495 m<sup>2</sup> zapísanej na LV číslo **1056** k.ú. Hruštín pod B 2 na jeho meno v celosti.

Predávajúci Ján Šmihel a Helena Šmihľová rod. Jagelková predávajú touto zmluvou kupujúcemu parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape číslo 1181/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom číslo 17883369-125/2016 vyhotoveným geodetom Jozefom Kupčulákom dňa 26.1.2017 vytvorená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 1181/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 207 m<sup>2</sup> zapísanej na LV číslo **4211** k.ú. Hruštín pod B 2 na Jána Šmihľa v 1/2 v pomere k celku a pod B 3 na Helenu Šmihľovú rod. Jagelkovú v 1/2 v pomere k celku.

Predávajúci Štefan Martvoň a manželka Viera Martvoňová rod. Krišová predávajú touto zmluvou kupujúcemu parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape číslo 1184/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom číslo 17883369-125/2016 vyhotoveným geodetom Jozefom Kupčulákom dňa 26.1.2017 vytvorená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 1184/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 128 m<sup>2</sup> zapísanej na LV číslo **3899** k.ú. Hruštín pod B 1 /BSM/ na ich mená v celosti.

Predávajúca Helena Hutirová rod. Trojáková a Ondrej Troják predávajú touto zmluvou kupujúcemu parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape číslo 1184/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom číslo 17883369-125/2016 vyhotoveným geodetom Jozefom Kupčulákom dňa 26.1.2017 vytvorená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 1184/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 417 m<sup>2</sup> zapísanej na LV číslo **3503** k.ú. Hruštín pod B 2 na Helenu Hutirovú rod. Trojákovú v 1/2 v pomere k celku a pod 3 na Ondreja Trojáka v 1/2 v pomere k celku.

Predávajúci Milan Krupa a manželka Zuzana Krupová rod. Teťáková predávajú touto zmluvou kupujúcemu parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape číslo 1186/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom číslo 17883369-125/2016 vyhotoveným geodetom Jozefom Kupčulákom dňa 26.1.2017 vytvorená z parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 1186 zastavané plochy a nádvoria o výmere 419 m<sup>2</sup> zapísanej na LV číslo **598** k.ú. Hruštín pod B 1 /BSM/ na ich mená v celosti.

Predávajúca Rozália Kubačková rod. Genšorová predáva touto zmluvou kupujúcemu parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape číslo 1836 orná pôda o výmere 19 m<sup>2</sup> zapísanú na LV číslo **5189** k.ú. Hruštín pod B 1 na jej meno v celosti.

## II.

Kupujúci Obec Hruštín, zastúpená štatutárnym zástupcom Mgr. Františkom Škapcom rod. Škapcom, starostom obce, IČO: 314501, Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín parcely popísané v bode I. tejto zmluvy do svojho vlastníctva kupuje.

### III.

Predmetom zmluvy sú **v celosti** novovytvorené parcely registra „C“ **1155/3** zastavané plochy a nádvoria o výmere 8 m<sup>2</sup>, **1165/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m<sup>2</sup>, **1171/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 9 m<sup>2</sup>, **1181/7** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup>, **1184/4** zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 m<sup>2</sup>, **1184/5** zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m<sup>2</sup>, **1186/2** zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup>.

a parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape číslo **1836** orná pôda o výmere 19 m<sup>2</sup> v celosti.

K tomuto prevodu bol daný súhlas Obecného zastupiteľstva v Hruštine svojím uznesením číslo 7/2017 zo dňa 24.2.2017.

Kupované parcely v prírode predstavujú časť chodníka okolo miestnej komunikácie.

### IV.

Kúpna cena bola medzi účastníkmi zmluvy dohodnutá a Obecným zastupiteľstvom v Hruštine schválená na sumu po 3,32 € /m<sup>2</sup>, ktorá bude predávajúcim vyplatená pri podpise tejto zmluvy.

Celková kúpna cena činí 172,64 €, slovom **jednostosedemdesiatdva 64/100 €**.

Na predávajúcich pripadá nasledovná suma: Márii Slivčákovej rod. Kluskovej 13,28 €, Milanovi a Jozefovi Slivčákovi po 6,64 €, Otílii Časovej rod. Florkovej 9,96 €, Lubomírovi Smidžárovi 29,88 €, Jánovi Šmihľovi a Helene Šmihľovej rod. Jagelkovej po 1,66 €, Štefanovi Martvoňovi a manželke Viere Martvoňovej rod. Krišovej spolu 3,32 €, Helene Hutirovej rod. Trojákovej a Ondrejovi Trojákovi po 9,96 €. Milanovi Krupovi a manželke Zuzane Krupovej rod. Teťákovej spolu 16,60 € a Rozálii Kubačkovej rod. Genšorovej 63,08 €.

### V.

Predávajúci prehlasujú, že na predávaných parceliach sa nenachádzajú žiadne ťarchy, ani právne povinnosti, ktoré by bránili prevodu na kupujúceho.

### VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.

Ďalej prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli dobrovoľne, slobodne a vážne, porozumeli jej obsahu, preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

### VII.

Táto zmluva podlieha konaniu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany berú na vedomie, že právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu Okresným úradom Námestovo katastrálnym odborom.

/ Hruštine 21.3 2017

Predávajúci:

Kupujúci: