

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ:

COOP Jednota, spotrebné družstvo

Hviezdoslavova 1/11

029 01 Námestovo

Zastúpená: Ing. Štefánia Gočalová, predseda predstavenstva

IČO: 693804

DIČ: 2020426441

Bankové spojenie: VÚB Námestovo

Číslo účtu: 4717332/0200

(ďalej len: „prenajímateľ“)

a

MESTSKÝ ÚRAD V HRUŠTÍNE	
Číslo: 144/2015	Dátum: 26.2.2015
Príloha: -	Podpis: Mgr. František Škapcom

Nájomca:

Obec Hruštín

Kultúrna 468/2, 029 52 Hruštín

Zastúpená: Mgr. Františkom Škapcom, starostom obce

IČO: 00314501

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., Námestovo

Číslo účtu: 4006550001/5600

(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu

Či. I.

Predmet nájmu

Nájomca dňa 02.01.2009 uzatvoril s prenajímateľom Zmluvu č. 2009/1 o nájme nebytových priestorov a obstaraní plnení súvisiacich s nájmom v budove Vaňovka č. 803, suterén pod PJ č. 4 – 57, Vaňovka zo dňa 02.01.2009.

Či. II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 31. januára 2015.
2. Nájomca ku dňu 31. januára 2015 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

Čl. III.
Vrátenie vecí

Prenajíateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
4. Prenajíateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

Čl. IV.
Spoločné ustanovenia

1. Prenajíateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajíateľa a 1x pre nájomcu.

V Hruštíne, dňa 19.01.2015

J