

OBECNÝ ÚRAD V HRUŠTÍNE	
Číslo spisu: 153/2014	Došlo dňa: 20.2.2014
Registračný znak:	Znak hodnoty:
Prílohy: —	Lehota uloženie:
	Vypracuje: <i>Mgr. Filip</i>

## K ú p n a z m l u v a

uzavretá v zmysle § 588 a násl. OZ medzi zmluvnými stranami nasledovne:

### Predávajúci:

Obec Hruštín, zastúpená štatutárnym zástupcom Mgr. Františkom Škapcom rod. Škapcom, starostom obce, IČO: 00314501

### Kupujúci:

Ing. František Tomulec rod. Tomulec, nar. 19.4.1980, [REDACTED] bytom v Námestove, Hviezdoslavova 48/18

### I.

Predávajúci Obec Hruštín, zastúpená štatutárnym zástupcom Mgr. Františkom Škapcom rod. Škapcom, starostom obce IČO: 00314501 predáva touto zmluvou kupujúcemu Ing. Františkovi Tomulcovi parcelu registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 651/3 záhrada o výmere 70 m<sup>2</sup> zapísanej na čiastočný LV číslo 1234, k.ú. Hruštín pod B 1 v celosti na Obec Hruštín.

Predávajúci predáva vyššie popísanú nehnuteľnosť kupujúcemu do jeho vlastníctva.

### II.

Kupujúci túto nehnuteľnosť do svojho vlastníctva kupuje.

### III.

K tomuto prevodu bol daný súhlas Obecného zastupiteľstva v Hruštíne svojim uznesením číslo OZ 01/2014 zo dňa 13. 02. 2014.

### IV.

Kúpna cena bola medzi účastníkmi zmluvy dohodnutá na sumu 240,00€, slovom dvestoštyridsať € a to v súlade so znaleckým posudkom číslo 8/2014 vyhotoveným znalcom Ing. Jánom Žochňákom dňa 18.1.2014, ktorá bude predávajúcemu vyplatená pri podpise tejto zmluvy.

V.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej parcele nie sú žiadne ťarchy, ktoré by bránili prevodu na kupujúceho.

VI.

Predmetom tejto zmluvy je **parcelsa** registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape číslo 651/3 záhrada o výmere 70 m<sup>2</sup> zapísaná na **čiasočný LV číslo 1234**, k.ú. Hruštín pod B 1 v celosti na predávajúceho Obec Hruštín.

VII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva sa zhoduje s ich súhlasnými, slobode a vážne prejavenými vôľami, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, že sa medzi sebou dohodli tak, aby v budúcnosti nedošlo medzi nimi k rozporom a že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Zároveň berú na vedomie, že táto zmluva nadobudne právnej účinnosti povolením vkladu do KN na odbor katastra Okresného úradu Námestovo. Do tohto dňa sú svojimi právnymi prejavmi viazaní.

Po povolení vkladu navrhujú previesť zápis vlastníckeho práva na LV v prospech kupujúceho.

V Hruštíne 20. 02. 2014

Predávajúci: