

# ZMLUVA O DIELO č. 8313

## Čl. 1 Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **OBEC HRUŠTÍN**  
Sídlo: **Obecný úrad, Kultúra 468/2, 029 52 Hruštín**  
Štatutárny zástupca: **Mgr. František Škapec - starosta obce**  
IČO: **00314 501**  
DIČ: **202561642**  
Bankové spojenie: **DEXIA SLOVAKIA, a.s.**  
Číslo účtu: **4006550001/5600**

1.2. Zhotoviteľ: **ING. ARCH. MARIÁN GOČ**  
Sídlo: **Architektonický ateliér GAM**  
**Nám. Andreja Hlinku 27, 034 01 Ružomberok**  
Štatutárny zástupca: **Ing. arch. Marián Goč, autorizovaný architekt**  
IČO: **37972715**  
Daňové ident. číslo: **SK 1020483376**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**  
Číslo účtu: **0056753036/0900**

OBECNÝ ÚRAD V HRUŠTÍNE	
Číslo spisu: <i>80/2013</i>	Dátum: <i>1.11.2013</i>
Registračný číslo:	
Prílohy:	<i>—</i>

## Čl. 2. Východiskové podklady a údaje:

2.1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je platný Územný plán zóny Hruštín – Zábava a požiadavky obce k zmenám a doplnkom zastavaného územia obce, ktoré boli odovzdané spracovateľovi pred podpísaním zmluvy o dielo.

## Čl. 3. Predmet plnenia

3.1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie služby:

**ZMENY A DOPLNKY č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU ZÓNY HRUŠTÍN - ZÁBAVA**

(ďalej len ÚPN-Z) na základe požiadaviek obce, ktoré boli odovzdané spracovateľovi pri podpísaní zmluvy o dielo v týchto etapách:

- 3.1.1. Vypracovanie návrhu zmien a doplnkov.
- 3.1.2. Vypracovanie čístopisu zmien a doplnkov.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s požiadavkami objednávateľa a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami dojednanými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

## Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl. 3 tejto zmluvy sú nasledovne:

	Popis etapy	Termín
3.1.1.	Vypracovanie návrhu zmien a doplnkov	12 týždňov od podpísania zmluvy
3.1.2.	Vypracovanie čístopisu zmien a doplnkov	4 týždne od pokynu obstarávateľa

## Čl. 5. Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa článku 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán zmysle § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a rozpisom podľa jednotlivých etáp spracovania:

	Popis etapy	Honorár v €	DPH v €	Spolu v €
3.1.1.	Vypracovanie návrhu zmien a doplnkov	4 500,00 €	900,00 €	5 400,00 €
3.1.2.	Vypracovanie čístopisu zmien a doplnkov	500,00 €	100,00 €	600,00 €
	<b>Spolu:</b>	<b>5 000,00 €</b>	<b>1 000,00 €</b>	<b>6 000,00 €</b>

## Čl. 6. Platobné podmienky

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli na postupnom fakturovaní jednotlivých etáp spracovania územnoplánovacej dokumentácie.
- 6.2. Podkladom pre úhradu bude faktúra zhotoviteľa predložená objednávateľovi. Splätnosť faktúry bude 14 dní odo dňa prevzatia faktúry objednávateľom.
- 6.3. V prípade neuhradenia faktúr v dobe splätnosti, vystavených za vyhotovenie a spracovanie územnoplánovacej dokumentácie, výlučným vlastníkom dokumentácie ostáva zhotoviteľ.

6.4. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, alebo zhotoviteľa s termínom expedovania, je možné požadovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z dižnej ceny za každý deň omeškania z viny zhotoviteľa.

#### Čl. 7. Podmienky vykonania diela

7.1. Dokumentácia bude spracovaná podľa Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v platnom znení a vykonávacej Vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

7.2. Predmet zmluvy podľa 3.1.1 a 3.1.2. bude dodaný objednávateľom v troch tlačенých vyhotoveniach a 1x elektronický vo formáte pdf. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanej počte za osobitnú úhradu.

7.3. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni.

7.4. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu zmluvy vzniknú zo strany objednávateľa požiadavky a zmeny, ktoré budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

7.5. Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Súčasne s podpísaním zmluvy objednávateľ dodá zhotoviteľovi všetky podklady. Plnenie termínov je podmienené zabezpečením finančných prostriedkov na tento účel objednávateľom. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia a finančných prostriedkov, nie je zhotoviteľ v omeškani so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.

7.6. Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzдание výsledkov práce pošte na prepravu alebo osobné odovzдание objednávateľovi.

#### Čl. 8. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

8.1. Objávateľ odovzdá zhotoviteľovi nasledujúce podklady:

- požiadavky obce, fyzických a právnických osôb.

8.2. V rámci svojho spolupôsobenia sa objednávateľ zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom na vyzvanie, poskytne zhotoviteľovi spoluprácu pri obstarávaní podkladov k zmluvnej práci, doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi najneskoršie do 14 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstaráť vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto práce alebo činnosti zabezpečí zhotoviteľ za osobitnú úhradu.

#### Čl. 9. Zodpovednosť za vady

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa platných predpisov a podmienok tejto zmluvy.

9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase ich odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.3. V prípade vzniknutej vady, dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať ich bezplatne odstránenie.

9.4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

#### 10. Zmena záväzku

10.1. Objávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípade, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa. Objávateľ je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia dohodnutého v tejto zmluve.

#### 11. Všeobecné dojednania

11.1. Objávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne pre riešené územie.

11.2. Východiskové podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa.

11.3. Zmluva je uzavretá podpisom zástupcov zmluvných strán.

11.4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými a očíslovanými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Po podpísaní zmluvy objednávateľ dostane jeden rovnopis a zhotoviteľ jeden rovnopis zmluvy.

V Ružomberku, dňa \_\_\_\_\_  
Štatutárny zástupca:  
ing. arch. Marián Goč

V Hruštine, dňa 6.  
Štatutárny zástupca:  
Mgr. František Škapec

6.  
\*  
CS